

ZALĄCZNIK A8 - ARKUSZ OCENY RYZYKA

WYKAZ BUDYNKÓW I BUDOWLI WCHODZĄCYCH W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI WYNAJMOWANYCH LUB WŁASNOŚCIOWYCH													
LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	WYKAZ BUDYNKÓW I BUDOWLI WCHODZĄCYCH W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI	SUMA UBEZPIECZENIA	SYSTEM WARTOŚCI	TYTUŁ PRAWNY	LOKAL/BUDOWLA/ BUDYNEK	POWIERZCHNIA DZIAŁKI w m2	POW. UŻYTKOWA w m2	ROK BUDOWY	REMONT KAPITALNY	LICZBA KONDYGNACJI	RODZAJ KONSTRUKCJI	
1	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Rzędów 40, 28-142 Tuczępy	Budynek sortowni na terenie Zakładu		4 094 476,33	własność,	użytkowany	80,7x35,8 m / 2900,72 m2	2813,28 m2	2014	nie dotyczy	1	stalowa ramowa	
2		Budynek magazynowo – warsztatowy na terenie Zakładu		1 088 678,16	własność,	użytkowany	48,7x18,7 m/910,69 m2	872,90 m2	2014	nie dotyczy	1	stalowa	
3		Budynek kompostowni i biofiltry na terenie Zakładu		4 741 727,77	własność,	użytkowany	75,6x31,5 m / 2679,60 m2	2590,37 m2	2014	nie dotyczy	1	stalowa	
4		Budynek socjalno – biurowy na terenie Zakładu		950 083,88	własność,	użytkowany	43,82x10,47 m / 469,70 m2	384,07 m2	2014	nie dotyczy	1	murowany	
5		Budynek demontażu odpadów wielkogabarytowych wraz z magazynem na terenie Zakładu		169 800,94	własność,	użytkowany	21,48x8,35 m / 179,35 m2	146,62 m2	2014	nie dotyczy	1	murowany	
6		Budynek portierni z wagą na terenie Zakładu		263 115,62	własność,	użytkowany	6,45x3,45 m / 22,25 m2 waga pow. 64,04 m2	15,05 m2	2014	nie dotyczy	1	murowany	
7		Budynek Magazynu odpadów problemowych na terenie Zakładu		173 151,57	własność,	użytkowany	18,62x8,61 m / 160,49 m2	139,26 m2	2014	nie dotyczy	1	murowany	
8		Budynek administracyjny WND-RPSW.04.02.00-26-236/08		391 379,25	własność,	użytkowany	369,5 m2	575,80 m2	2008	2013 remont parteru budynku	2	murowany	
9		Linia 6 kv napowietrzna		16 000,00	własność,	użytkowany				2009			
10		Parking nr Projektu WND-RPSW.04.02.00-26-236/08		98 998,68	własność,	użytkowany		1086,96 m2		2013	2013 rok wymiana żelbetonowych płyt drogowych na betonową kostkę brukową	nie dotyczy	betonowa kostka brukowa
11		Myjnia płytowa na terenie Zakładu		21 503,22	własność,	użytkowany		7,60x10,30 m/84,04 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	beton
12		Sieci (elektroenergetyczna, teletechniczna i AKPIA, kanalizacyjna technologiczna - odcieki, sanitarna, gazowa, SN, wodociągowa i ppoż, kanalizacyjna - deszczowa) na terenie Zakładu		2 998 874,11	własność,	użytkowany				2014	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
13		Drogi i place na terenie Zakładu		2 807 844,19	własność,	użytkowany		12 826,90 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	kostka betonowa
14		Plac pod I hale poligonalną (plac składowania kompostu) na terenie Zakładu		736 225,71	własność,	użytkowany		2309,10 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	beton

15		Place i drogi z płyt betonowych na terenie Zakładu		95 258,16	własność,	użytkowany	2 106,00 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	plyty betonowe
16		Zieleń na terenie Zakładu		290 218,08	własność,	użytkowany	16 317 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
17		Oświetlenie zewnętrzne na terenie Zakładu		160 525,35	własność,	użytkowany	nie dotyczy		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
18		Brodzik dezynfekcyjny na terenie Zakładu		11 961,34	własność,	użytkowany	4,04x9,80 m		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	plyty żelbetowa
19		Chodniki i opaski na terenie Zakładu		71 733,59	własność,	użytkowany	481,00 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	betonowa
20		Ogrodzenie na terenie Zakładu		109 716,72	własność,	użytkowany	nie dotyczy		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	stalowa
21		Plac pod II halę poligonalną na terenie Zakładu		389 299,60	własność,	użytkowany	750 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
	Składowisko odpadów:											
1	Kwatera I	Kwatera składowania odpadów – Kwatera I		705 303,37	własność,	użytkowany	125x80 m / 1 ha w grobli ok. 0,64 ha w dnie	pojemność 50 000 m3	2014	nie dotyczy	nie dotyczy	uszczelniona glina/łłami oraz dodatkowo folią PEHD o gr. 2 mm.
2		Sieci (instalacje zasilania urządzeń technologicznych z rozdzielaniami, instalacje i wyposażenie AKPIA, słaboprądowe, wodociągowa do zraszania składowiska wraz z punktami czerpalnymi, i urządzenia kanalizacji deszczowej z separatorem ropopochodnym, instalacje elektryczne zewnętrzne zasilanie) – Kwatera I		716 796,85	własność,	użytkowany	nie dotyczy		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
3		Kontener socjalny (obiekt nr 102) - Kwatera I		113 039,15	własność,	użytkowany	6,0x4,88 m / 29,28 m2	25,91 m2	2014	nie dotyczy	1	stalowa
4		Wiata (obiekt nr 115) – Kwatera I		86 656,72	własność,	użytkowany	5,5x5,5 m / 31,02 m2	28,09 m2	2014	nie dotyczy	1	stalowa
5		Waga samochodowa (obiekt nr 111) – Kwatera I		120 768,80	własność,	użytkowany	18,67x3,3 m / 64,04 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	betonowa
6		Brodzik dezynfekcyjny – Kwatera I		15 223,70	własność,	użytkowany	4,04x9,80 m		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	betonowa
7		Oświetlenie – Kwatera I		25 183,60	własność,	użytkowany	nie dotyczy		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
8		Drogi, parkingi, place i chodniki – Kwatera I		497 376,06	własność,	użytkowany	4533,00 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	betonowa
9		Ogrodzenie – Kwatera I		148 155,42	własność,	użytkowany	nie dotyczy		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	stalowa
10		Zbiornik na odcieki (ziemny) wraz z pompownią odcieków – Kwatera I		214 300,87	własność,	użytkowany	15x9 m	pojemność 620 m3	2014	nie dotyczy	nie dotyczy	betonowa
11		Pas zieleni ochronnej- Kwatera I		137 888,86	własność,	użytkowany	10 532,00 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
1	Kwatera II	Kwatera składowania odpadów – Kwatera II		1 171 345,51	własność,	będzie użytkowana po zamknięciu I Kwatery	0,9ha w grobli ok. 0,61 ha w dnie	pojemność 50 000 m3	2014	nie dotyczy	nie dotyczy	uszczelniona glina/łłami oraz dodatkowo folią PEHD o gr. 2 mm.
2		Sieci (wodociągowa do zraszania składowiska , i urządzenia kanalizacji sanitarno-deszczowej, instalacje elektryczne) – Kwatera II		167 690,26	własność,		nie dotyczy		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
3		Drogi, place i chodniki – Kwatera II		678 049,82	własność,		1934,00 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	betonowa
4		Ogrodzenie – Kwatera II		23 448,00	własność,		nie dotyczy		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	stalowa
5		Pas zieleni ochronnej- Kwatera II		20 789,90	własność,		625,5 m2		2014	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

CZY KONSTRUKCJA ZAWIERA ELEMENTY DREWNIANE	KONSTRUKCJA ŚCIAN	IZOLACJA	KONSTRUKCJA DACHU	POKRYCIE DACHU	IZOLACJA DACHU	ZABEZPIECZENIE P.POŻAROWE *1	ZABEZPIECZENIE P. WŁAMANIOWE	MEDIA
NIE	plyty warstwowe z rdzeniem styropianowym grubości 10 cm	styropian	stalowa ramowa	dwie warstwy papy	plyty styropianowe grubości 15 cm	Klasa odporności pożarowej - E , Hyranty wewnętrzne - 4 szt., gaśnice proszkowe - 8 szt. 6 kg, instalacja odgromowa - przegląd listopad 2013 r., brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 10 min.	Teren ogrodzony, oświetlony, dozór fizyczny, monitoring wewnątrz i zewnątrz budynku, brak systemu alarmowego	Ogrzewanie elektryczne w pomieszczeniach sanitarnych, brak instalacji gazowej, zaopatrzenie w wodę z wodociągu, instalacja elektryczna, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej
NIE	w części warsztatowej -plyta warstwowa, w części magazynowej - blacha trapezowa	w części warsztatowej - styropian	stalowa	w części warsztatowej plyta warstwowa, w części magazynowej - blacha	w części warsztatowej - styropian	Klasa odporności pożarowej - E , w części magazynowej 2 Hyranty wewnętrzne, gaśnice proszkowe - 3 szt. 6 kg w części warsztatowej, 1 szt. gaśnica 6 kg w części warsztatowej, instalacja odgromowa - przegląd listopad 2013 r., brak detektorów i czujników ruchu, instalacja tryskaczowa w obu częściach, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 10 min.	Teren ogrodzony, oświetlony, dozór fizyczny, monitoring wewnątrz i zewnątrz budynku, brak systemu alarmowego	Instalacja gazowa z nadmuchiową nagrzewnicą gazową, zaopatrzenie w wodę z wodociągu, instalacja elektryczna, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja wentylacji grawitacyjnej
NIE	do wysokości 3 m ściany betonowe, powyżej plyta faliste poliwęglanowe	brak	stalowa	blacha	brak	Klasa odporności pożarowej - E, brak Hyrantów wewnętrznych, gaśnice proszkowe - 3 szt. 6 kg, instalacja odgromowa - przegląd listopad 2013 r., brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 10 min.	Teren ogrodzony, oświetlony, dozór fizyczny, monitoring wewnątrz budynku, brak systemu alarmowego	brak instalacji gazowej, zaopatrzenie w wodę z wodociągu, instalacja elektryczna ogrzewania wentylatorni, instalacja nawilżania przyzmkompostowych i biofiltrów, instalacja kanalizacji odcieków
NIE	murowane	styropian	stropodach betonowy	papa	styropian	Klasa odporności pożarowej - C, brak Hyrantów wewnętrznych, gaśnice proszkowe - 2 szt. 6 kg, instalacja odgromowa - przegląd listopad 2013 r., detektory i czujniki ruchu w części biurowej (ok. 30 % powierzchni), brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 10 min.	Teren ogrodzony, oświetlony, dozór fizyczny, monitoring wewnątrz i zewnątrz budynku, system alarmowy	Ogrzewanie centralne, instalacja gazowa, kotłownia gazowa, zaopatrzenie w wodę z wodociągu, instalacja elektryczna instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja wentylacji grawitacyjnej
NIE	murowany z cegły	brak	stropodach betonowy	papa	brak	Klasa odporności pożarowej - E , 1 Hyrant wewnętrzny, gaśnice proszkowe - 2 szt. 6 kg, instalacja odgromowa - przegląd listopad 2013 r., brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 10 min.	Teren ogrodzony, oświetlony, dozór fizyczny, monitoring wewnątrz i zewnątrz budynku, brak systemu alarmowego	Instalacja gazowa z nadmuchiową nagrzewnicą gazową, zaopatrzenie w wodę z wodociągu, instalacja elektryczna, instalacja wentylacji grawitacyjnej
NIE	murowany z cegły	styropian	stropodach lekki stalowy	blacha	wełna	Klasa odporności pożarowej - E , brak Hyrantów wewnętrznych, gaśnice proszkowe - 2 szt. 6 kg, instalacja odgromowa - przegląd listopad 2013 r., brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 10 min.	Teren ogrodzony, oświetlony, dozór fizyczny, monitoring wewnątrz i zewnątrz budynku, brak systemu alarmowego	Ogrzewanie elektryczne, brak instalacji gazowej, zaopatrzenie w wodę z wodociągu, instalacja elektryczna, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja wentylacji grawitacyjnej wspomaganie mechanicznie
NIE	murowany z cegły	brak	stropodach na płytach dachowych żelbetowych	papa	brak	Klasa odporności pożarowej - E , 1 Hyrant wewnętrzny, gaśnice proszkowe - 2 szt. 6 kg, instalacja odgromowa - przegląd listopad 2013 r., brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 10 min.	Teren ogrodzony, oświetlony, dozór fizyczny, monitoring wewnątrz i zewnątrz budynku, brak systemu alarmowego	Brak instalacji gazowej, zaopatrzenie w wodę z wodociągu, instalacja elektryczna, instalacja wentylacji grawitacyjnej
NIE	murowany z cegły	styropian	plyty żelbetowe	papa	brak	Klasa odporności pożarowej - C, brak Hyrantów wewnętrznych, gaśnice proszkowe - 3 szt. 6 kg, instalacja odgromowa - przegląd listopad 2013 r., detektory i czujniki ruchu w części biurowej (ok. 30 % powierzchni), brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 10 min.	Teren ogrodzony, oświetlony, dozór fizyczny, monitoring wewnątrz i zewnątrz budynku, system alarmowy	Orzewania centralne, instalacja gazowa, kotłownia gazowa, zaopatrzenie w wodę z wodociągu, instalacja elektryczna
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Teren ogrodzony, oświetlony, dozór fizyczny, brak systemu alarmowego	nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	3 hydranty zewnętrzne, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 10 min.	Teren ogrodzony, oświetlony, dozór fizyczny, monitoring, brak systemu alarmowego	nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy

NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	stalowa siatka ocynkowana	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	2 Zbiorniki p.poż. Podziemne o łącznej objętości 100 m3, brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 12 min.	Teren ogrodzony, dozór fizyczny, brak systemu alarmowego	nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	2 Zbiorniki p.poż. Podziemne o łącznej objętości 100 m3, brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 12 min.		nie dotyczy
NIE	blacha	welna mineralna	stalowa	blacha	welna mineralna	brak Hyrantów wewnętrznych, gaśnica proszkowa - 1. szt. 6 kg, brak instalacji odgromowej, brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 12 min.		Instalacja ogrzewania grzejnikiem elektrycznym, woda do celów bytowych dowożona,
NIE	blacha	brak	stalowa	blacha fałdowa	brak	brak Hyrantów wewnętrznych, gaśnica proszkowa - 1. szt. 6 kg, brak instalacji odgromowej, brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 12 min.		nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	2 Zbiorniki p.poż. Podziemne o łącznej objętości 100 m3, brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 12 min.		nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	kostka betonowa/ płyty drogowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	stalowa siatka ocynkowana	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	plyty żelbetowe uszczelnione geomembraną	geomembrana	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	geomembrana	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy		2 Zbiorniki p.poż. Podziemne o łącznej objętości 100 m3, brak detektorów i czujników ruchu, brak instalacji tryskaczowej, Państwowa Straż Pożarna - odległość 10 km dojazd 12 min.	nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	kostka betonowa/ płyty drogowe	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	stalowa siatka ocynkowana	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy
NIE	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy			nie dotyczy

MAGAZYNOWANIE
Luzem odpady komunalne i surowce wtórne
Surowce wtórne (plastik, papier) w balotach, puszka aluminiowa w luzem
Kompost w pryzmach
brak
Odpady wielkogabarytowe luzem
brak
Odpady niebezpieczne w kontenerach, Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny luzem
brak
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy

nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
brak
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy
nie dotyczy